

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Самара
(место составления)

“22” апреля 20 25 г

1. Застройщик (технический заказчик) ООО «СЗ «СК Полис»

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального
предпринимателя,
ОГРН 1156315001171; ИНН – 6315001746; КПП 631501001

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,
443041, г. Самара, ул. Ленинская, д.149, офис 9-01, тел. 270-30-78(79);
Директор – Землянский Сергей Вячеславович

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;
факс.270-39-75

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс – для
физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства «Многоквартирный жилой дом и паркинг» по

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением
адресу: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, п. Управленческий,
ул.Ногина, дом 8

на строительство, краткие проектные характеристики,

*Дом –односекционный, конструктивная система- каркасно-стеновая; фундаменты- сплошная
фундаментная плита из монолитного железобетона; стены подвала из монолитного
железобетона; наружные стены (заполнение каркаса)- керамзитобетонные блоки; несущие
конструкции перекрытий и покрытий – монолитные железобетонные; кровля с внутренним
водостоком, совмещенная. На кровле расположена крышная котельная.*

*Здание обеспечено системами водоснабжения, канализации, тепло и электроснабжением
Собщая квартир (с учетом балконов с коэф.0,3) 9208,81 м2; количество квартир–132;
Сзастройки- 718,22 м2; Собщая здания (с учетом балконов с коэф.0,3)- 13979,51 м2
Этажность -22, количество этажей 23.*

*Паркинг-двухуровневый паркинг (подземный и наземный) с эксплуатируемой кровлей;
Фундамент –монолитная железобетонная плита, стены и пилоны, перекрытия из
монолитного железобетона. Наружные стены (заполнение каркаса) –керамзитобетонные
блоки. Сзастройки- 1036,34; S общая – 3754,83. Количество машино –мест -89*

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Самарская область, г. Самара, п. Управленческий, Красноглинский район ул. Ногина,
дом 8

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 63-01-114-2024 от 04 сентября 2024 г. выдано Министерством строительства Самарской области до 04 марта 2028 г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 63-2-1-3-016608-2024 от 10 апреля 2024 г. выдано ООО «Мастерстроитель»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие) заключение главного инженера проекта²)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции 30.04.2025

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции 04.03.2028

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «ЕвроКонт» СРО «СредВолгСтрой» Ассоциация «СРО «СВС»
443080, г. Самара, ул. Московское шоссе, д.55, СРО-С-027-12082009_

Приложения: документы согласно приложению 1

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Директор ООО «СЗ «СК Полис»

(представитель застройщика или
технического заказчика)

(подпись)



С.В.Землянский

(расшифровка подписи)

ПРИНЯТО
Специалист ГИСН
Самарской области

Галимова С.И.
«22» 04 2025 г.

¹ Указывается при наличии.